

قرار رئيس مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية
رقم (٣) لسنة ٢٠١١
بإصدار قواعد طرح وإدراج الصكوك والسنادات للتداول في بورصة
قطر

رئيس مجلس الإدارة ،
بعد الاطلاع على القانون رقم (٣٣) لسنة ٢٠٠٥
بشأن هيئة قطر للأسواق المالية، وتعديلاته، واللوائح
الصادرة تنفيذا له،
وعلى المرسوم بقانون رقم (٣٣) لسنة ٢٠٠٦ بشأن
صرف قطر المركزي المعدل بالقانون رقم (١) لسنة
٢٠٠٨ ،
وعلى قرار مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية
رقم (٣) لسنة ٢٠١٠ بإصدار نظام طرح وإدراج الأوراق
المالية بهيئة قطر للأسواق المالية
وعلى قواعد التعامل في بورصة قطر ،

قرر ما يلي:

مادة (١)

يعمل بقواعد طرح وإدراج الصكوك والسنادات في الأسواق
المالية الخاضعة لرقابة هيئة قطر للأسواق المالية المرفق مع
هذا القرار.

مادة (٢)

على جميع الجهات المختصة، كل فيما يخصه، تنفيذ هذا
القرار، ويعمل به من تاريخ صدوره، وينشر في الجريدة
الرسمية.

يوسف حسين كمال
وزير الاقتصاد والمالية
رئيس مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية

صدر بتاريخ: ١٤٣٣/٠٢/٠٣
الموافق: ٢٠١١/١٢/٢٨ م
جريدة الرسمية - العدد السابع - 18 يونيو 2012

**قواعد طرح وإدراج الصكوك والسندات في
الأسواق المالية الخاضعة لرقابة هيئة قطر
للسوق المالية**

ملاحظة: هذه القواعد سيتم إضافتها لنظام طرح وإدراج الأوراق المالية الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية، كملحق رقم (١).

ملحق رقم (١)

طرح وإدراج الصكوك والسنادات

مادة (١)

تسرى على الصكوك والسنادات القواعد والأحكام المقررة للأوراق المالية بشكل عام والواردة بالنظام، وذلك فيما لم يرد في شأنه نص خاص في هذا الملحق.

مادة (٢)

تعريفات

- | |
|--|
| <p>الصكوك : الصكوك الصادرة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.</p> <p>السنادات : شهادة تكون قد حررتها جهة مصدرة تنشئ أو تعرف بمديونية جهة الإصدار لحامل هذه الشهادة وتنص على أن جهة الإصدار تعهد بسداد كامل قيمة السند إلى المستثمر أو المستفيد وهو حامل السند وذلك بعد مرور فترة زمنية محددة تلتزم بموجبهما بسداد مدفوعات دورية تمثل قيمة الفائدة المستحقة على السند خلال فترة زمنية محددة.</p> <p>الصكوك والسنادات : هي صكوك وسنادات تصدر مضافاً إليها حق القابلة للتحويل حاملها في تحويلها إلى أسهم في رأس المال جهة الإصدار - إذا رغب في ذلك - في الأوقات وبالشروط التي تحددها جهة الإصدار والتي يتم الإعلان عنها في نشرة الإصدار-الطرح.</p> <p>جهة الإصدار : كما ورد تعريفها في المادة (١) من نظام طرح وإدراج الأوراق المالية.</p> <p>جهة الإصدار الأجنبية : كما ورد تعريفها في المادة (١) من نظام طرح وإدراج الأوراق المالية.</p> <p>السوق : سوق الأوراق المالية المرخص في الدولة من</p> |
|--|

قبل الهيئة.	الهيئة الشرعية
: وهي الهيئة الشرعية التي تتحقق من مدى مطابقة الصكوك الإسلامية لأحكام الشريعة الإسلامية وقواعدها.	
: كما ورد تعريفه في المادة رقم (١) من نظام طرح وإدراج الأوراق المالية.	مستشار الادراج
: كما ورد تعريفه في الفصل الأول من نظام الخدمات المالية.	المستشار المالي
: كما ورد تعريفه في المادة رقم (٢٤) من نظام طرح وإدراج الأوراق المالية.	الراعي
: كما ورد تعريفه في المادة رقم (٢٥) من نظام طرح وإدراج الأوراق المالية.	وكيل الدفع
: كما ورد تعريفه في الفصل الأول من نظام الخدمات المالية.	متعهد التغطية
: كما ورد تعريفها في المادة رقم (١) من نظام طرح وإدراج الأوراق المالية.	نشرة الإصدار

مادة (٣) الزامية الإدراج

- ١- تلتزم أي جهة مصدرة لصكوك أو لسندات الدين تطرح للإكتتاب العام بأن تقدم للهيئة بطلب للحصول على ترخيص بإدراج تلك السندات أو الصكوك في السوق المرخص لها من قبل الهيئة ،
- ٢- يجوز لأي جهة مصدرة لصكوك أو لسندات الدين لا تطرح للإكتتاب العام وترغب بإدراج سندات دينها في السوق أن تقدم للهيئة بطلب للحصول على ترخيص بإدراجها في السوق.

مادة (٤) شروط إصدار الصكوك أو السندات

- أن يكون المصدر مصراً عليه بإصدار الصكوك أو السندات في نظامه الأساسي.
- أن يكون رأس مال جهة الإصدار قد دفع بالكامل.
- أن تكون صكوك أو سندات الإصدار الواحد بقيمة متساوية وقابلة للتداول وغير قابلة للتجزئة وأن تعطي حقوق متساوية لأصحابها.
- أن يكون إصدار الصكوك أو السندات بعملة أجنبية قابلة للتحويل للريال القطري إذا كانت جهة الإصدار غير قطريه.
- أن لا يقل سعر الإصدار عن القيمة الاسمية للسهم في حالة اصدار الصكوك أو السندات القابلة للتحويل لأسهم.

- يكون للمساهمين حق الأولوية في الاكتتاب في الصكوك أو السندات القابلة للتحويل إلى أسهم مالم يرد نص في قرار الإصدار الصادر عن الجمعية العامة خلاف ذلك.
- في حالة تضمين إصدار الصكوك أو السندات تصنيف ائتماني على مستشار الاصدار التأكد من أن التصنيف قد تم في ضوء المراعاة التامة لميثاق السلوك الخاص لوكالات التصنيف الائتماني الصادر عن IOSCO وأي ضوابط قد تنشرها الهيئة في هذا الشأن.
- في حال الصكوك، يُشترط أن تكون مجازة من قبل الهيئة الشرعية ذات الصلة.
- يجب تقديم سجل ملكية الصكوك أو السندات إلى جهة الإيداع وفق الصيغة المقررة لذلك، ويكون معتمداً ومحفوظاً لديها بصيغة إلكترونية وفقاً لمتطلباتها أو قابلاً للتحويل إلى هذه الصيغة خلال فترة محددة.
- أية متطلبات أخرى تطلبها الهيئة.
- للهيئة استثناء جهة الاصدار الحكومية من أي متطلبات واردة في هذا الملحق.
- للهيئة أن تعفي جهة الاصدار من بعض المستندات المطلوبة.

مادة (٥)

تقديم طلب الطرح أو الإدراج للصكوك والسندات

- على الجهة التي ترغب في إصدار أو طرح أو إدراج الصكوك أو السندات أن تتقدم إلى الهيئة بطلب مرافقاً به الآتي:
١. أصل النشرة بالإضافة إلى أربع نسخ ضوئية عنها.
 ٢. نسختين عن الدعوة للطرح باللغة العربية.
 ٣. نسخة من قرار الجمعية العامة للجهة المصدرة بالموافقة على إصدار الصكوك أو السندات المراد طرحها أو إدراجها.
 ٤. نسخة عن قرار مجلس الإدارة بالموافقة على طرح أو إدراج الصكوك أو السندات المراد طرحها أو إدراجها.
 ٥. قرار تعيين الراعي ونسخة من العقد الموقع معه.
 ٦. قرار تعيين وكيل الدفع ونسخة من العقد الموقع معه.
 ٧. نسخة من الاتفاقية الموقعة مع كل من مستشار الاصدار و(المتعهد بتغطية الاصدار إن وجد).
 ٨. نسخة من اتفاقية ضمان الصكوك أو السندات إن وجدت.
 ٩. الموافقات الرسمية على إصدار الصكوك أو السندات حسب التشريعات المعمول بها.
 ١٠. إذا كان الإصدار مضموناً من قبل أي جهة غير حكومية فإنه يتوجب توفير البيانات المالية للجهة الضامنة.

١١. إذا كانت الحكومة هي جهة الإصدار أو كان الإصدار مضموناً من قبلها وجب توفير نسخة عن المستند أو النظام أو القرار الخاص الذي يخولها القيام بذلك الإصدار أو تقديم الضمان المعنى.
١٢. شهادة التصنيف الائتماني ونسخة من العقد المبرم مع مؤسسة التصنيف الائتماني-إن وجدت- مصحوبة بتأكيد من مستشار الإصدار من أن التصنيف قد تم في ضوء المراعاة التامة لميثاق السلوك الخاص لوكالات التصنيف الائتماني الصادر عن IOSCO.
١٣. في حالة الصكوك، يجب تقديم الفتوى الشرعية من هيئة الرقابة الشرعية ذات العلاقة والتي تؤكد أن الصكوك التي سيتم طرحها أو إدراجها متوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية.
١٤. تقديم ما يفيد بأن عملية الإصدار قابلة للتحويل إلى ريال قطري.
١٥. البيانات المالية للجهة المصدرة، وشركاتها التابعة إن وجدت.
١٦. أية مستندات أخرى تطلبها الهيئة.

مادة (٦)

متطلبات الإفصاح في نشرة الإصدار- الطرح - الإدراج للصكوك أو السندات

يجب أن تحتوي نشرة الإصدار- الطرح- الإدراج للصكوك أو السندات على المعلومات المنصوص عليها في المرفق رقم (١) من هذا الملحق، وذلك مع مراعاة المادة رقم (٢/٢٧) من النظام.

مادة (٧)

التصنيف الائتماني

يجب على جهة اصدار الصكوك أو السندات أن تقوم بتقديم شهادة تصنيف ائتماني في حالة تضمين إصدار السندات أو الصكوك تصنيف ائتماني، وعلى مستشار الإصدار أن يتتأكد من أن التصنيف قد تم في ضوء المراعاة التامة لميثاق السلوك الخاص لوكالات التصنيف الائتماني الصادر عن IOSCO.

ويشترط على جهة الإصدار التي تقدمت بشهادة تصنيف ائتماني، أن تقدم للهيئة بشهادة تصنيف خلال شهر واحد من تاريخ الإفصاح عن البيانات المالية السنوية وذلك طوال فترة سريان الصكوك أو السندات، وعلى جهة الإصدار أن تنشر كامل بيانات التصنيف على صحفتين يوميتين محليتين خلال خمسة عشرة يوماً من تاريخ صدور شهادة التصنيف، وخلال خمسة أيام عمل من تاريخ صدور كل شهادة تكون قد اشتملت على أي تغيير في درجة التصنيف.

مادة (٨)

الالتزامات المستمرة للجهات المصدرة

على جهة الإصدار التي تم إدراج سكوكها أو سنداتها لدى السوق أن تلتزم بالمتطلبات التالية:

١- إخطار الهيئة والسوق بأية واقعة أو معلومات جديدة غير متوفرة للجمهور من شأنها أن تؤثر جوهرياً على العمليات السوقية لالسكوك أو السندات المدرجة أو على سعرها أو على مقدرة جهة الإصدار على الوفاء بالتزاماتها وذلك فور علم جهة الإصدار بذلك الواقعية أو المعلومات، وعلى جهة الإصدار فور وصول موافقة الهيئة نشر تلك الواقعية أو المعلومات في صحيفتين يوميتين واسعى الانشار تصدران في الدولة باللغة العربية.

٢- الاستمرار في تعيين وكيل دفع في الدولة توافق عليه الهيئة حتى يتم استرداد المبالغ الأصلية لجميع الصكوك أو السندات وعوائدها، وإخطار الهيئة والسوق بأي تغيير يتعلق بوكيل الدفع.

٣- إخطار الهيئة والسوق بما يلي:

- تاريخ استحقاق عوائد الصكوك وفوائد السندات قبل ١٥ يوماً على الأقل من ذلك التاريخ، وكذلك عند السداد.

- احتساب فائدة الفترة بالنسبة للسندات ذات العائد المتغير وذلك خلال أسبوع من بداية الفترة المحسوب عنها تلك الفائدة.

- الاستيفاء عن أية واقعة أو معلومات جديدة غير متوفرة للجمهور من شأنها أن تؤثر جوهرياً على تداول الصكوك أو السندات المدرجة أو على سعرها أو أن تؤثر جوهرياً على مقدرة جهة الإصدار على الوفاء بالتزاماتها وذلك فور علم جهة الإصدار بذلك الواقعية أو المعلومات.

- أي تغيير في التصنيف الائتماني الخاص بالصكوك أو السندات للجهة المصدرة إذا كان ينطبق عليها.

- أي تغيير يتعلق بوكيل الدفع.

٤- تزويد الهيئة والسوق بنسخة عن جميع المراسلات التي تقوم تلك الجهة بإرسالها إلى مالكي الصكوك أو السندات المدرجة وغيرها من المستندات أو المعلومات المتعلقة بالمجتمعات والإنابات وما شابهها من مستندات وذلك فور صدورها.

٥- إخطار الهيئة والسوق بالأمور التالية فور إقرارها من قبل مجلس إدارة

أو مديرها والإعلان عنها بدون أي تأخير وذلك في صحيفتين يوميتين محليتين تكونان واسعى الانشار وتصدران في الدولة باللغة العربية:

- أي قرار بعدم تسديد أية دفعية مستحقة على الصكوك أو السندات.

- أي إصدار جديد لأسمهم أو سندات أو صكوك تقرر جهة الإصدار القيام به وعلى الأخص أية ضمانة متعلقة بهذا الإصدار الجديد.

- أي قرار بتعجيل سداد السندات أو الصكوك.

- أي شراء أو استرداد أو إلغاء تجريه جهة الإصدار على صكوكها أو سنداتها، على أن يبين في الإخطار إجراءات اتمام هذه العملية

مع بيان عدد الصكوك أو السندات المتبقية بعد إجراء الشراء أو الاسترداد أو الإلغاء المذكور.

٦- إذا كانت الصكوك أو السندات المدرجة مضمونة من قبل الحكومة، فعلى جهة الإصدار التأكيد من أن كافة المعلومات المناسبة والضرورية المتعلقة بالضمان والتي تكون ضرورية لإجراء تقييم حقيقي للسندات المدرجة متوفرة للجمهور في جميع الأوقات.

٧- تلتزم جهة الإصدار للصكوك أو السندات أن تقدم للهيئة والسوق نسخاً من التقارير المالية الدورية الصادرة عنها، على أن تقدم التقارير ربع السنوية خلال مدة لا تتجاوز (٣٠) يوماً من نهاية ربع السنة المعنية، والتقارير نصف السنوية المراجعة من مدقق الحسابات الخارجي خلال مدة لا تتجاوز (٤٥) يوماً من نهاية نصف السنة المعنية، والتقارير المالية السنوية المدققة من مدقق الحسابات الخارجي خلال مدة لا تتجاوز (٩٠) يوماً من نهاية السنة المالية للجهة المصدرة. وفي حال أن كانت تلك الصكوك أو السندات مضمونة من جهة أخرى، وجب أن تقدم الجهة الضامنة إلى كل من الهيئة والسوق نسخاً من تقاريرها المالية الدورية، ويستثنى من ذلك إذا كان الضامن جهة حكومية.

المادة (٩)

الالتزامات المستمرة للجهات المصدرة الأجنبية

بالإضافة إلى الالتزامات المستمرة الواردة في المادة رقم (٨)، يتوجب على جهة الإصدار الأجنبية التي تم إدراج صكوكها أو سندات دينها لدى السوق أن تلتزم بالمتطلبات التالية:

١- إخطار الهيئة فوراً عند حدوث أي تعارض بين أحكام هذا الملحق وأنظمة السوق المالية الأجنبية لجهة الإصدار الأجنبية وذلك لكي تقوم الهيئة باتخاذ القرارات والإجراءات التي تراها مناسبة.

٢- تزويد الهيئة بجميع المعلومات والمستندات التي يتم تبليغها وإيداعها لدى سوقها المالي الأجنبي وذلك فور تبليغها أو إيداعها لدى تلك السوق.

٣- إخطار الهيئة والسوق المعنية فور حدوث أي تغيير في أي قانون أو تشريع أو نظام في بلد تلك الجهة أو أي دولة أخرى من شأنه أن يؤثر على تداول أو على سعر الصكوك أو سندات الدين الصادرة عن تلك الجهة بما في ذلك أي تغيير أو تعديل في أي تشريع ضريبي.

٤- إخطار الهيئة والسوق المالية الأجنبية وأي سوق آخر تكون مدرجة لديه حال إلقاء إدراج الصكوك أو سندات الدين الخاصة بتلك جهة الإصدار الأجنبية أو حال توقيع أية عقوبات على تلك الجهة من قبل ذلك السوق المالي الأجنبي أو من قبل أية هيئة شرف على تداول الأوراق المالية لتلك جهة الإصدار (بما في ذلك الأسهم والسندات والصكوك الإسلامية) ، كما يجب عليها إخطار الهيئة والسوق فوراً

بأية تغييرات جوهرية تطراً على أنظمة الإدراج الخاصة بالسوق المالية الأجنبية التي تتبعها.

- ٥- تزويد الهيئة والسوق بنسخة عن بياناتها المالية السنوية وتقاريرها المالية المدققة المودعة لدى السوق المالية الأجنبية التي تتبعها هذه الجهة وأية تعاميم أو اشعارات يتم إرسالها إلى مالكي سندات الدين المدرجة وذلك فور صدور أي منها.
- ٦- إخطار الهيئة والسوق بأية تغييرات قد تطراً على البيانات الواردة في هذه المادة بالنسبة لجهة الإصدار أو الجهة الضامنة إذا كان الإصدار مضموناً

مادة (١٠)

تلزم السوق بالإفصاح عن كافة البيانات و المعلومات التي تقوم جهة الإصدار بإخطارها بها و نشرها على موقعها الإلكتروني على الانترنت، و تزويد الهيئة بتقرير فوري إذا ما تعذر عليها القيام بذلك.

مادة (١١)

وقف التداول او تعليق او إلغاء إدراج الصكوك أو السندات

١- للهيئة إصدار قرارا بوقف تداول الصكوك او السندات في الحالات التالية:

- أ. عدم التزام جهة الإصدار بمتطلبات الإفصاح
- ب. اذا ما ارتأت الهيئة ان في ذلك حماية لعمليات التداول او حقوق المستثمرين او تحقيقا للمصلحة العامة، او لأي اسباب اخرى ترى معها ضرورة ايقاف التداول.

٢- للهيئة إصدار قرارا بتعليق إدراج الصكوك أو السندات في الحالات التالية:

- أ. امتناع جهة الإصدار عن الإفصاح
- ب. عدم الالتزام بشروط ومتطلبات الإدراج.

٣- للهيئة إصدار قرار بإلغاء إدراج الصكوك أو السندات في الحالات التالية:

- أ. صدور قرار بتصفية او حل جهة الإصدار.
- ب. انتهاء الشخصية القانونية لجهة الإصدار نتيجة الاندماج
- ج- تحول الكيان القانوني للشركة المساهمة المدرجة الى غير الشركة المساهمة.

د- مخالفة القواعد او النظم والتعليمات او عدم استيفاء الشروط و المتطلبات المعمول بها في السوق المدرجة فيه الصكوك او السندات.

هـ- أي سبب آخر قد تراه الهيئة أنه يتعلق بحماية المستثمرين أو المصلحة العامة.

**مادة (١٢)
عدم مسؤولية الهيئة أو السوق**

لا تسأل الهيئة أو السوق عن البيانات والمعلومات والتقارير والمستندات التي تقدمها جهة الإصدار، سواء كانت مقدمة لأهداف وغايات السوق أو للنشر، ولا يعتبر اطلاع السوق أو الهيئة عليها أو اعتمادها في نشرتها بمثابة إقرار منها بصححة ودقة محتويات تلك البيانات والمعلومات والتقارير والمستندات أو أي إقرار منها بقانونية التصرفات التي يجريها أي شخص بناء عليها.

**مادة (١٣)
اللغة العربية**

إذا لم تكون أي من المستندات المطلوبة في المرافق محررة باللغة العربية وجب ترجمتها إلى اللغة العربية وتقديم ترجمتها إلى الهيئة أو السوق، وفي جميع الأحوال يعتمد النص العربي.

المرافق

مرفق رقم (1)

نشرة الاصدار - الطرح - الإدراج للصكوك والسنادات

يجب تضمين المعلومات التالية في حال تقديم طلب إصدار أو طرح أو إدراج الصكوك أو السنادات:

١. الإعلان:

يتوجب على جهات الاصدار عند قيامها بطرح للاكتتاب العام أو إدراج لصكوك أو سنادات أن تقوم بإعداد نشرة إصدار - طرح - إدراج، بحيث تتضمن هذه النشرة كافة البيانات والمعلومات المطلوبة.

ولهيئة قطر للأسواق المالية أن تطلب أي معلومات تساعد المستثمر على اتخاذ قراره بشأن الصكوك أو السنادات المعروضة للطرح، ولا تتحمل الهيئة مسؤولية جدوى الاستثمار في الصكوك أو السنادات المطروحة أو مسؤولية صحة المعلومات الواردة في النشرة، وإنما يكون ذلك من مسؤولية الجهة التي تعدتها وتقدمت بها.

٢. بيان الأطراف المشاركة في عملية الطرح:

يتوجب بيان جميع الأطراف المشاركة في عملية الإصدار - الطرح - الإدراج وعنوانيهما ومسؤولياتهما، ووصف أي علاقة جوهرية بين أي منهم أو بين تابعيهم وجهة الإصدار، والجهة الضامنة - إن كان الاصدار مضموناً، وهم :

- مستشار الإدراج.
- المستشار المالي.
- متعهد التغطية - إن وجد -.
- وكيل الدفع.
- الراعي.
- هيئة الرقابة الشرعية (في حال الصكوك).
- المستشار القانوني.
- مدققو الحسابات الخارجيين (عن الفترة التي تغطيها البيانات المالية المقدمة).
- البنوك المتلقية للاكتتاب داخل وخارج الدولة.

٣- تاريخ اعتماد النشرة:

تاريخ اعتماد النشرة من قبل الهيئة.

٤- معلومات عن جهة إصدار الصكوك أو السنادات:

- الاسم القانوني والتجاري لجهة الإصدار.
- تاريخ تأسيس جهة الإصدار.
- مدة إدراج جهة الإصدار في السوق (إن وجدت).

- بيان الشكل القانوني والمقر الرئيسي للجهة المصدرة، والتشريعات الذي تعمل بمقتضاهما، وعنوان ورقم هاتف المقر الرئيسي الذي تمارس به أعمالها.
- إذا كانت جهة الإصدار جزء من مجموعة من الشركات، فيجب أن يتم تقديم وصف موجز للمجموعة ومركز جهة الإصدار داخل تلك المجموعة.
- قائمة بالشركات التابعة للمجموعة، شريطة أن تتضمن الاسم، ولد التأسيس أو المقر، ونسبة حصص الملكية، وفي حالة الاختلاف يراعى نسب قوة التصويت المحافظ بها.
- موجز بالأعمال على أن يشمل وصفاً لطبيعة عمليات جهة الإصدار وأنشطتها الرئيسية، وعلى أن تذكر التصنيفات الرئيسية للمنتجات المباعة و/أو الخدمات المقدمة لكل سنة مالية عن الفترة التي تغطيها البيانات المالية السابقة، وبيان بأية منتجات و/أو أنشطة هامة جديدة تم استحداثها، في حدود الإفصاح العام عن تطوير منتجاتها أو أي خدمات جديدة، ويشار فيها إلى الوضع الذي وصل إليه ذلك التطوير، وتقديم وصف موجز للأسوق الرئيسية التي تتنافس فيها جهة الإصدار وأساس الذي يستند إليه أي بيان أعدته جهة الإصدار بشأن موقفها التنافسي.
- أية أحداث جديدة خاصة بجهة الإصدار ولها أهميتها في تقييم ملاءة جهة الإصدار.

٥- تفاصيل وشروط وأحكام الطرح:

- القيمة الإجمالية للإصدار، طبيعة الإصدار، عدد الصكوك أو السندات المصدرة، القيمة الإسمية للصك/السند، سعر الطرح للصك/السند وبيان ما إذا كان الإصدار بعلاوة أو بخصم ومقدار ذلك، ومدة الإصدار، وعملة الإصدار.
- نوع العائد أو الفائدة (ثابت أو متغير)، سعر الفائدة أو معدل العائد، طريقة الاحتساب، ومواعيد السداد.
- تاريخ الاستحقاق النهائي، سعر الاستحقاق النهائي، وتفاصيل إجراءات الاستهلاك أو الاسترداد المبكر إن وجدت.
- معدل التحويل إذا كانت الصكوك أو السندات قابلة للتحويل إلى أسهم. الحقوق التي تمنحها الصكوك أو السندات لمالكيها.
- عدد ونسبة الصكوك/السندات المتعددة بتغطيتها - إن وجد.
- بيان الشرائح المخصصة للأفراد والمؤسسات والجهات - إن وجدت.
- بيان المستندات والإجراءات المطلوبة من المكتتبين عند تقديم طلب الاكتتاب، وكيفية الحصول على نشرة الإصدار وطلب الاكتتاب وأية مستندات أخرى.
- تفاصيل الحد الأدنى و/أو الحد الأقصى للاكتتاب (سواءً أكانت في شكل عدد الصكوك أو السندات أو المبلغ الكلي المراد استثماره).

- الجدول الزمني للطرح والإدراج (تاريخ فتح باب الاكتتاب، تاريخ غلق باب الاكتتاب، تاريخ إعلان نسبة التخصيص، تاريخ إرسال الإخطارات وفائض الاكتتاب للمكتتبين)، وتحتفظ الشركة بحق تغيير أي من تواريخ الجدول الزمني للأكتتاب أو اختصار أو تمديد الفترات الزمنية المحددة له بعد الحصول على موافقة الهيئة.
- طريقة السداد.
- بنوك الاكتتاب.
- طريقة التخصيص لشراائح المكتتبين المختلفة.
- طريقة إعادة الأموال الفائضة للمكتتبين.
- بيان للأحوال والظروف التي يمكن عندها إلغاء الطرح أو إيقافه.
- بيان التاريخ المتوقع لإدراج الصكوك أو السندات.
- القيود أو الحظر على أي جزء من الصكوك أو السندات (في حال وجود قيود أو حظر على أي جزء من الصكوك أو السندات وجب الافصاح عن هذا الحظر ومدته).
- إذا كانت الصكوك أو السندات قابلة للتحويل لأسهم وجب أن تحتوي نشرة الإصدار - الطرح- الإدراج على الإجراءات الخاصة بعمليات وشروط التحويل وإيضاح جميع القواعد والإجراءات التي يجب إتباعها للتحويل إلى أسهم والحقوق والالتزامات المترتبة على حامليها نتيجة تطبيق هذا الإجراء، وإذا كان سعر التحويل ثابت أو متغير خلال مدة عمر الإصدار، فإذا كان متغيراً من فترة لأخرى وجب تقديم جدول محدد بذلك ويعلن عنه في النشرة.
- ضمانات الإصدار من حيث بيان ما إذا كانت تلك الصكوك أو السندات مضمونة أم غير مضمونة، فإذا كانت الصكوك أو السندات المراد إدراجها مضمونة وجب أن تحتوي نشرة الإصدار - الطرح - الإدراج على بيان بنوع الضمان ونسبة التغطية الإجمالي قيمة الصكوك أو السندات المطروحة، وإذا كانت مضمونة بموجودات وجب أن تحتوي النشرة على تفاصيل تتعلق بطبعية تلك الموجودات وملخص لشروط وأحكام أي عقود أو اتفاقيات أو ضمانات أو كفالات بنكية مرتبطة بالموجودات وتاريخ أو تواريخ استحقاق الموجودات وعملة وقيمة الموجودات الدفترية والفعلية، والإجراءات الخاصة بالبيع والتنازل عن الموجودات أو عن أي حقوق للجهة المصدرة في الموجودات، وإذا كانت الموجودات مضمونة بموجودات أخرى فيجب تقديم تفاصيل تلك الموجودات الأخرى. أما إذا كانت الحكومة هي الجهة الضامنة للإصدار وجب عندها بيان الاسم الكامل للجهة الحكومية الضامنة والصلاحية أو القرار الذي تم بموجبه منح الضمان.
- بيان ترتيب أولوية حملة الصكوك أو السندات بالنسبة لباقي الدائنين الحاليين.
- بيان إجراءات إطفاء الصكوك أو السندات.
- الإشعارات والبيانات الدورية التي يجب إرسالها لحملة الصكوك أو السندات.

- تفاصيل أي ديون تكون لها أولوية الدفع قبل صكوك أو سندات الإصدار المعني.

٦- مصروفات الإصدار:
بيان صافي الإيراد الكلي وتقدير لمصروفات الكلية للطرح.

٧- التصنيف الانتماني:

يجب أن تشمل نشرة الإصدار- الطرح - الإدراج على ملخص لبنود العقد الموقع مع مؤسسة التصنيف الانتماني أن وجد، وأن تفصح الشركة في نشرة الاكتتاب عن كامل البيانات التي تشتمل عليها شهادة التصنيف الانتماني، ودرجة التصنيف الانتماني الواردة بالشهادة ومدلولها.

٨- هيئة الرقابة الشرعية:

إذا كان الإصدار صكوكاً، وجب أن تحتوي نشرة الإصدار- الطرح - الإدراج على معلومات تعريفية عن هيئة الرقابة الشرعية التي أجازت الصكوك وتشمل التفاصيل الخاصة بعدد أعضاء الهيئة وأسماءهم وخبراتهم.

٩- الإجراءات المتبعة في حالة عدم تغطية الاكتتاب.

١٠- الجهة الضامنة للصكوك أو السندات.

١١- هدف الإصدار وأوجه التصرف بحصيلته:

يجب أن تحتوي نشرة الإصدار- الطرح - الإدراج على المعلومات التالية:

- تفسير لمبررات الطرح أو الأغراض الرئيسية التي ستستخدم فيها حصيلة الإصدار والمبالغ المتوقعة لاستخدام كل غرض، ومبررات اختيار أسلوب التمويل من خلال إصدار الصكوك أو السندات مقارنة مع أساليب التمويل الأخرى، والمخاطر التي قد تتعرض لها جهة الإصدار وحملة أوراقها المالية نتيجة هذا الإصدار وما هو أثر هذا الإصدار على حقوق حملة الأسهم والأوراق المالية الأخرى للشركة.

- المبلغ الصافي المقدر لحصيلة الإصدار، مع توضيح كل وجه استخدام رئيسي مقصود (ترتيب الأولوية) إذا كانت جهة الإصدار مدركة أن الحصيلة المنتظرة لن تكون كافية لتمويل كل الاستخدامات المقترحة، بحيث يجب تحديد مبلغ ومصادر التمويل الأخرى المطلوبة وتوقيتات ومواعيد الحصول عليها.

- خطة جهة الإصدار في استخدام الأموال المتحصلة من الاكتتاب في الصكوك أو السندات المطروحة وتوقعاتها بالنسبة لنتائج استخدام الأموال.

١٢ - توقعات الأداء المالي خلال مدة الإصدار:

يجب أن تتضمن نشرة الإصدار - الطرح - الإدراج تقديرات الأداء المالي عن الفترة المستقبلية التي تمثل فترة الإصدار، على أن تحتوى هذه النشرة على المعلومات التالية:

- تفاصيل الافتراضات الأساسية التي تستند إليها أية توقعات أو تقديرات، والتأكد من قبل مجلس إدارة جهة الإصدار أن كل توقع أو تقدير، بعد توكينهم كل العناية المعقوله لضمان أن هذه التقديرات قد تمت على أساس سليم.
- تقرير يعده مدققو الحسابات يوضح أن التوقع أو التقدير، من وجهة نظرهم قد تم تجميعه بشكل سليم استناداً إلى الأساس المذكور وأن أساس المحاسبة المستخدم للتوقع بالأرباح أو تقديرها يتفق مع السياسات المحاسبية للجهة المصدرة. على أن يتم إعداد توقعات الأرباح أو تقديرها على أساس يمكن مقارنته بالمعلومات المالية السابقة.
- ملخص للمراكز المالية لجهة الإصدار لفترة مستقبلية وهي مدة الصكوك أو السندات المقترن إصدارها على أن تكون معتمدة من مراقب الحسابات.

١٣ - البيانات المالية للجهة المصدرة:

- ١ - البيانات المالية التي تم تدقيقها والتي تغطي السنوات المالية الثلاث السابقة وتقرير التدقيق الخاص بكل سنة، ويجب إعداد هذه البيانات المالية وفق معايير المحاسبة الدولية، والمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، كما يجب إعداد وتقديم البيانات المالية في شكل يتسم بذلك الشكل المتبع في البيانات المالية السنوية التالية للجهة المصدرة مع مراعاة المعايير المحاسبية والسياسات والتشريعات التي تنطبق على تلك البيانات المالية السنوية، ويجب أن يتم تدقيق البيانات المالية السابقة أو إعداد التقارير عنها بشكل مستقل فيما يتعلق بما إذا كانت تلك البيانات قد تم إعدادها بشكل صحيح، وذلك للأغراض الخاصة بالنشرة، على أن تقدم رؤية عادلة وصادقة وفق المعايير الدولية أم لا.
- ٢ - إذا كانت جهة الإصدار قد نشرت بيانات مالية ربع سنوية أو نصف سنوية منذ تاريخ آخر بيانات مالية مدققة لها، يجب تقديم هذه البيانات في النشرة الصادرة عنها. وإذا كانت البيانات المالية ربع السنوية أو نصف السنوية قد تمت مراجعتها أو تدقيقها، يجب تضمين وتقديم تقرير التدقيق أو المراجعة أيضًا. أما إذا كانت البيانات المالية ربع السنوية أو نصف السنوية غير مدققة أو لم تتم مراجعتها، فيجب توضيح هذه الحقيقة.
- ٣ - إذا كانت النشرة يرجع تاريخها إلى أكثر من تسعة أشهر بعد انتهاء آخر سنة مالية مدققة، يجب أن تتضمن بيانات مالية مرحلية قد تكون غير مدققة (يجب توضيح هذه الحقيقة في هذه الحالة) وتغطي

أول ستة أشهر على الأقل من السنة المالية.

٤- في حالة التغيير الكبير والجوهرى:

(أ) بيان وصف للتأثير المحتمل الذي كانت ستحدثه الحالة محل التغيير في أصول وخصوم وأرباح جهة الإصدار إذا كانت المعاملة قد تم إجراؤها في بداية الفترة التي يتم إعداد التقرير عنها أو في التاريخ الذي يغطيه التقرير.

(ب) تقديم معلومات مالية مبدئية، تتضمن وصف للحالة، والأعمال أو الكيانات المعنية وال فترة التي تشير إليها، مع توضيح الغرض من إعدادها، وحقيقة أنها قد تم إعدادها لأغراض التوضيح فقط وأنه بسبب طبيعتها فإن المعلومات ذات الصلة تخص وضعًا افتراضيًّا وعلى ذلك فإنها لا تمثل المركز المالي الفعلي للجهة المصدرة أو نتائجها. ويجب إعداد البيانات بطريقة تتفق مع السياسات المحاسبية المتتبعة بواسطة جهة الإصدار في آخر بياناتها المالية أو أحدها ويجب أن تحدد الأساس الذي تم إعدادها بناءً عليه ومصدر كل بند من البيانات والتعديل.

(ج) يجب أن يرفق مع هذه البيانات تقرير يعده محاسب أو مدقق مستقل يوضح أنه، من وجهة نظره، قد تم تجميع البيانات المالية المبدئية بشكل صحيح على الأساس الموضح، وأن هذا الأساس يتفق مع السياسات المحاسبية للجهة المصدرة.

٥- عندما تكون البيانات المالية في النشرة غير مستخرجة من البيانات المالية المدققة للجهة المصدرة، يجب توضيح مصدر البيانات وأن البيانات غير مدققة.

٦- بيان بأن البيانات المالية السابقة في النشرة قد تم تدقيقها.

٧- إذا كانت تقارير التدقيق الخاصة بالبيانات المالية السابقة قد تم رفضها بواسطة مراقبة الحسابات أو إذا كانت تحتوي على تعديلات أو إخلاء المسئولية، يجب ذكر هذا الرفض أو التعديل أو التنصل بالكامل مع ذكر الأسباب.

٨- يجب أن توضح النشرة ما هي البيانات الأخرى في النشرة (في حالة وجودها) والتي تم تدقيقها بواسطة مراقبة الحسابات الخارجيين.

٩- سياسة توزيع الأرباح:

تقديم بيان لسياسة جهة الإصدار فيما يتعلق بتوزيع الأرباح.

١٠- عوامل المخاطر:

الإفصاح الواضح عن عوامل المخاطر التي تختص بالاستثمار في الصكوك أو السندات، وكذلك المخاطر المتعلقة بجهة الإصدار أو بمحال نشاطها وذلك في قسم يحمل عنوان "عوامل المخاطر" (بترتيب الأولوية).

١١- المراجعة التشغيلية والمالية:

- وصف للوضع المالي للجهة المصدرة، والتغييرات التي طرأت على الوضع المالي ونتائج العمليات لكل سنة والفترة المؤقتة المطلوب بيانات مالية سابقة حولها، بما في ذلك أسباب التغييرات الجوهرية التي تطرأ على البيانات المالية من عام لآخر، وذلك في الحدود الالزامية لفهم سير العمل ككل داخل جهة الإصدار. ويجب أن ترتبط هذه المعلومات بجميع أقسام جهة الإصدار كل على حدة.
- معلومات حول العوامل الجوهرية، بما فيها الأحداث النادرة وغير المتكررة الحدوث أو التطورات الجديدة، التي تؤثر تأثيراً جوهرياً على دخل جهة الإصدار من العمليات، مما يشير إلى مدى التأثير الذي لحق بالدخل من جراء ذلك.
- حيثما تفصح البيانات المالية عن تغييرات جوهرياً في المبيعات أو الإيرادات الصافية، يجب تضمين النشرة تحليل مفصل للأسباب الداعية لحدوث هذه التغييرات.
- معلومات، بخصوص أية سياسات أو عوامل حكومية، أو اقتصادية، أو مالية، أو نقدية أو سياسية من شأنها أن تكون قد أثرت أو يمكن أن تؤثر تأثيراً جوهرياً، بطريقة مباشرة أو غير مباشرة، على عمليات جهة الإصدار.
- معلومات حول تأثير التضخم و/أو التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية، إذا كانت جوهرياً.

١٢- الموارد الرأسمالية:

- معلومات حول الموارد الرأسمالية للجهة المصدرة (على المديين القصير والطويل)، وأي معلومات، بخصوص أية قيود مفروضة على استخدام هذه الموارد الرأسمالية التي من شأنها أن تكون قد أثرت أو يمكن أن تؤثر تأثيراً جوهرياً، بطريقة مباشرة أو غير مباشرة، على عمليات جهة الإصدار.
- تفسير لمصادر وقيم، ووصف تفصيلي للتدفقات النقدية للجهة المصدرة.
- معلومات حول متطلبات الاقتراض وهيكل التمويل للجهة المصدرة.
- معلومات حول المصادر المتوقعة للأموال الالزامية لتلبية الاحتياجات والالتزامات.

١٣- البحث والتطوير:

حيثما يكون ذلك جوهرياً، فيجب تقديم وصف لسياسات البحث والتطوير لدى جهة الإصدار لكل سنة مالية عن الفترة التي تشملها البيانات المالية السابقة، بما في ذلك المبالغ التي تم انفاقها على أنشطة البحث والتطوير التي تتکفل جهة الإصدار برعايتها.

٤- معلومات الاتجاه العام:

معلومات حول أي اتجاهات عامة، أو شكوك، أو مطالبات، أو التزامات أو أحداث من المرجح بدرجة معقولة أن تؤثر تأثيراً جوهرياً على مستقبل أعمال جهة الإصدار بالنسبة للسنة المالية الحالية على الأقل.

٥- مجلس الإدارة والإدارة العليا:

أ. أسماء الأشخاص التاليين في جهة الإصدار وعنوانين أعمالهم ووظائفهم وجنسياتهم (وبيان بالأنشطة الرئيسية التي يؤدونها خارج تلك جهة الإصدار عندما تكون هذه الأنشطة لها أهمية فيما يتعلق بتلك جهة الإصدار):

- أعضاء مجلس الإدارة.

- أي من كبار المدراء التنفيذيين مؤهل للتأكيد بأن جهة الإصدار لديها الخبرة والمعرفة المناسبة لإدارة أعمالها.

- يجب الإفصاح عن طبيعة أي علاقة عائلية بين أي من هؤلاء الأشخاص.

ب. في حالة أي عضو من أعضاء مجلس إدارة جهة الإصدار وأي شخص من المذكورين أعلاه، يجب تقديم تفاصيل الخبرة والمعرفة الإدارية ذات الصلة لهذا الشخص وكذلك المعلومات التالية:

- أسماء كافة الشركات التي كان هذا الشخص عضواً في مجلس إدارتها في أي وقت في السنوات الخمس الماضية، مع توضيح ما إذا كان العضو لا يزال عضواً في مجلس إدارتها أم لا.

- أيهـ اتهامات تتعلق بمخالفـات أو جرائم احتـيـال في السنوات الخـمـسـ الماضـيـةـ علىـ الأـقـلـ.

- تفاصـيلـ أيـةـ حالـاتـ إـفـلاـسـ،ـ أوـ حـرـاسـةـ قـضـائـيـةـ أوـ تصـفيـةـ اـرـتـبـطـ بـهـ الشـخـصـ فـيـ السـنـوـاتـ الـخـمـسـ الـمـاضـيـةـ عـلـىـ الأـقـلـ.

- تفاصـيلـ أيـةـ اـتهـامـاتـ رـسـميـةـ بـجـرـائـمـ وـأـوـ عـقـوبـاتـ لـهـذـاـ الشـخـصـ بـوـاسـطـةـ السـلـطـاتـ الـمـخـتـصـةـ وـمـاـ إـذـاـ كـانـ هـذـاـ الشـخـصـ قـدـ أـدـيـنـ بـحـكـمـ نـهـائـيـ منـ قـبـلـ مـحـكـمـةـ مـخـتـصـةـ وـثـبـتـ عـدـمـ أـهـلـيـتـهـ لـلـتـصـرـفـ كـعـضـوـ فـيـ مـجـلـسـ إـدـارـةـ جـهـةـ مـصـدـرـةـ أوـ لـلـتـصـرـفـ فـيـ إـدـارـةـ أوـ تـصـرـيفـ شـئـونـ أيـةـ جـهـةـ مـصـدـرـةـ فـيـ السـنـوـاتـ الـخـمـسـ الـمـاضـيـةـ عـلـىـ الأـقـلـ.

في حالة عدم الانطباق، يجب إعداد بيان يفيد بذلك.

ج. يجب أن يفصح عن التضاربات المحتملة في المصالح بين أيهـ واجـباتـ لـأـشـخـاصـ المشـارـ إـلـيـهـمـ أـعـلاـهـ اـتـجـاهـ جـهـةـ إـصـدـارـ وـمـصـالـحـهـمـ الـخـاصـةـ وـأـوـ وـاجـباتـهـمـ.ـ وـفـيـ حـالـةـ عـدـمـ وـجـودـ مـثـلـ هـذـهـ التـضـارـبـاتـ،ـ يـجـبـ وـضـعـ بـيـانـ يـفـيدـ بـذـلـكـ.

د. أي ترتيب أو تفاهم مع حملة الأسهم الرئيسـينـ،ـ أوـ العـمـلـاءـ،ـ أوـ المـورـديـنـ،ـ أوـ غـيرـهـمـ،ـ وـالـذـيـ وـفـقـالـهـ تمـ اـخـتـيـارـ أيـةـ شـخـصـ مـنـ

المشار إليهم أعلاه عضواً في مجلس الإدارة أو عضواً في الإدارة العليا.

١٦- المكافآت والمزايا:

- قيمة المكافأة المدفوعة (بما فيها أي مقابل مشروط أو مؤجل)، والمزايا العينية المنوحة من قبل جهة الإصدار والشركات التابعة لها تحت أي مسمى إلى أعضاء مجلس إدارة جهة الإصدار أو الإدارة التنفيذية العليا فيها أو كبار مساهميها أو أي من المستشارين لديها.
- معلومات حول ملكية الأوراق المالية الخاصة بجهة الإصدار من جانب الأشخاص المشار إليهم في الفقرة الأولى أعلاه وأية عقود خيارات بشأن أسهم جهة الإصدار حسب أحدث تاريخ ممكن.
- تاريخ اشغال فترة المنصب الحالي وتاريخ انقضاؤه ، إن وجد.
- معلومات حول عقود عمل أعضاء مجلس الإدارة المبرمة مع جهة الإصدار أو شركة من الشركات التابعة لها تنص على منح مكافآت نهاية الخدمة، أو نفي ذلك.
- المبلغ الكلي المدخر أو المس تحق من جانب جهة الإصدار أو الشركات التابعة لها لسداد استحقاقات التقاعد أو انتهاء الخدمة أو ما يماثلها.

١٧- الموظفون:

- بيان عدد الموظفين في نهاية المدة أو متوسط عددهم في كل سنة مالية عن المدة المشمولة بالبيانات المالية السابقة حتى تاريخ نشرة الإصدار - الطرح- (والتغييرات التي تطرأ على هذه الأعداد، إذا كانت جوهرية).
- إذا كانت جهة الإصدار تقوم بتوظيف عدد كبير من العمالة المؤقتة، فيجب عليها التقدم بتفاصيل عدد الموظفين المؤقتين في المتوسط خلال آخر سنة مالية.
- وصف لأية ترتيبات لإشراك الموظفين في رأس المال جهة الإصدار.

١٨- حملة الأسهم الرئيسيون:

- إلى الحد المعروف بالنسبة للجهة المصدرة، يجب تحديد ما إذا كانت جهة الإصدار مملوكة أو مسيطر عليها بشكل مباشر أو غير مباشر وبواسطة من الأعضاء وتسميتهم، بالإضافة إلى وصف طبيعة هذه السيطرة، وكذلك أسماء المساهمون الرئيسيون الذين يملكون ٥٥% فأكثر من رأس المال جهة الإصدار ، وجنسياتهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم ونسبتها إلى رأس المال.
- إلى الحد المعروف بالنسبة للجهة المصدرة، يجب ذكر تفاصيل أية ترتيبات يمكن أن ينتج عنها في تاريخ لاحق تغيير في السيطرة على جهة الإصدار.

١٩- معاملات الأطراف أصحاب العلاقة:

- تفاصيل أية معاملات لأطراف ذات علاقة قامت جهة الإصدار بإجرائها خلال الفترة المشمولة بالبيانات المالية وحتى تاريخ تقديم نشرة الإصدار - الطرح.
- حيثما تكون أية معاملة من معاملات الأطراف أصحاب العلاقة، تمت على أساس معاملة العلاقات غير الوطيدة، فيجب على جهة الإصدار تبرير ذلك.
- قيمة أو نسبة معاملات الأطراف ذات الصلة من إجمالي عمليات جهة الإصدار .

٢٠- الإجراءات القانونية والتحكيمية:

يجب تقديم معلومات حول أية إجراءات حكومية، أو قانونية أو تحكيمية (بما في ذلك، أية إجراءات معلقة أو تهديدية يتتوفر لدى جهة الإصدار علم بها)، خلال فترة تشمل ١٢ شهراً الماضية على الأقل والتي قد يكون لها أو كان لها مؤخراً تأثير كبير على مجموعة شركات جهة الإصدار من حيث مركزها المالي أو ربحيتها، أو نفي ذلك.

٢١- الأوراق المالية الصادرة عن جهة الإصدار:

يجب تضمين المعلومات التالية من واقع أحد ميزانية عمومية مدققة:

- أ. مقدار رأس المال المصدر والمدفوع، بالنسبة لكل فئة من أسهم رأس المال، عدد الأسهم المصدر بـها، وعدد الأسهم المصدرة، وقيمة الاسمية للسهم، وتاريخ إصدار أسهم رأس المال، مع تمييز المعلومات الخاصة بأي تغييرات، عن الفترة التي تغطيها البيانات المالية اللاحقة لآخر ميزانية مدققة.
- ب. مقدار وعدد أية صكوك أو سندات مصدرة.
- ج. مقدار أية أوراق مالية قابلة للتحويل، مع توضيح الظروف التي تحكم هذه الأوراق المالية ذات الصلة وإجراءات تحويلها.

٢٢- مستندات التأسيس:

- ملخص للأحكام الأساسية في مستندات التأسيس وعقد التأسيس والنظام الأساسي، أو النظام الداخلي للجهة المصدرة – إن وجد -.
- ملخص عن مضمون النصوص التي تنظم اصدار الصكوك او السندات في النظام الأساسي للشركة.
- وصف للإجراء اللازم لتغيير حقوق حملة الصكوك او السندات، مع توضيح الموارد التي تكون فيها الشروط أكثر دلالة مما يتطلبه القانون.

٢٣- العقود الأساسية:

- ملخص لكل عقد أساسي، غير العقود التي تم إبرامها في المسار المعتمد للأعمال، والتي تكون جهة الإصدار أو أي عضو من

المجموعة طرفاً فيها، وذلك عن السنتين السابقتين لنشر نشرة الإصدار-الطرح- الإدراج.

- ملخص لأي عقد آخر (لا يكون عقد قد تم إبرامه خلال المسار المعتمد للأعمال) تم إبرامه بواسطة أي عضو في المجموعة والذي يتضمن أي شرط يحصل بموجبه أي عضو في المجموعة على التزام أو حق له أهمية للمجموعة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار-الطرح.

٢٤- رأس المال العامل:

تقديم بيان من جهة الإصدار يوضح من وجهة نظرها أن رأس مالها العامل كافٌ لمتطلباتها الحالية (لمدة اثني عشر شهراً قادمة) وإذا لم يكن كذلك، فيجب تقديم الكيفية التي تقترح بها توفير رأس المال العامل الإضافي المطلوب.

٢٥- الرسملة والمديونية:

بيان بالرسملة والمديونية.

٢٦- الضرائب:

معلومات حول أية ضرائب قد يخضع لها حاملي الصكوك أو السندات.

٢٧- ضوابط التحويل:

وصف أية قوانين، أو مراسيم، أو لوائح أو غيرها من التشريعات المعمول بها في الدولة والتي قد تؤثر على دخول وخروج رأس المال، أو تحويل للمدفوعات المستحقة لحاملي الصكوك أو السندات غير المقيمين بالدولة.

٢٨- بيانات الخبراء:

إذا تضمنت نشرة الإصدار-الطرح- الإدراج بياناً أو تقريراً منسوباً لشخص بصفته خبير، فإنه يجب على نشرة الإصدار-الطرح- الإدراج بيان اسم هذا الشخص، وعنوانه ومؤهلاته، وإضافة عبارة تفيد أن البيان أو التقرير قد تم تضمينه للنشرة بموافقة ذلك الشخص.

٢٩- اقرارات وتعهدات:

يجب أن تتضمن نشرة الإصدار-الطرح- الإقرارات والتعهدات الواردة في المرفق رقم ١ والمرفق رقم ٢ من نظام طرح وإدراج الأوراق المالية، والخاصة بأعضاء مجلس الإدارة ومدير الطرح أو مستشار الإدراج، وأية اقرارات أخرى تطلبها الهيئة.